

Grupo: **010035**

Cota: **## 06-0**

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa: _____ **Data Nascimento:** _____ **Profissão:** _____
CPF/CNPJ: _____ **Documento:** _____

Endereço de Correspondência _____

Endereço: _____ **n°:** _____ **Complemento:** _____ **CEP:** _____
Bairro: _____ **Cidade:** _____ **UF:** _____
Cx. Postal: _____ **Telefone:** _____ **Ramal:** _____

Filiação _____

Nome do pai: _____ **Nome da mãe:** _____

Dados do Plano

Data Venda: 05/03/2024	Data Adesão: 04/03/2024	Tipo de Venda: COM LANCE E
1ª Assembleia: 18/03/2024 004	Taxa Adm: 17,5000	Produto: IMO IMOBILI
Plano Básico: 200 meses	Fundo Reserva: 2,5000	SubProduto: 000001IMÓVE
Prazo do grupo: meses	% Mensal do Fundo Comum: 0,5352	Último reajuste em: 01/12/2025
Plano de Seguro:	% Mensal c/ Taxas: 0,6084	
Seguradora:	% Cob. Contemp: 0,0000	

Assembleia Atual: 15/07/2026 032 **Vencimento:** 10/07/2026 **Local:** XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS

Filial de Venda: 001012 BELO HORIZONTE	Ponto de Venda: 003203 AG. JORGE AMADO, BA
Filial Adm.: 000001 CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF	Comissionado: 003203 AG. JORGE AMADO, BA
Convênio: 006629 CONTA CORRENTE PF + CONTA PJ + 990001 99	Campanha de Venda:
Sit. de Cobrança: NORMAL	Data Última Sit.: 22/05/2026 08:29:31
Bem: IMO500 IMO - CRÉDITO R\$ 500 Mil	Valor Crédito: 546.486,36

Data prevista para o encerramento: 16/07/2040 **Data do último vencimento:** 10/07/2040

Dados do Plano

Tipo de Venda: COM LANCE EMBUTIDO	Data Venda: 05/03/2024
Taxa Adm: 17,5000	% Mensal: 0,5352
Data Adesão: 04/03/2024	% Cob. Contemp: 0,0000
1ª Assembleia: 18/03/2024 004	Fundo Reserva: 2,5000
Plano Básico: 200 meses	Produto: IMO IMOBILIARIO
Plano de Seguro:	SubProduto: 000001 IMÓVEIS
Seguradora:	

Assembleia Atual: 15/07/2026 032 **Vencimento:** 10/07/2026 **Local:** XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS

Sit. de Cobrança: NORMAL	Data Última Sit.: 22/05/2026 08:29:31
Bem: IMO500 IMO - CRÉDITO R\$ 500 Mil	Valor Crédito: 546.486,36

Contemplação

Dt. Contemplação: 01/01/0001	Crédito: 0,00
Tipo Contempl.:	Crédito Corrigido: 0,00
Data do Pagamento: 01/01/0001	Valor Bem Entregue: 0,00
Entrega Docum.: 01/01/0001	Líquido à Pagar: 0,00

Percentuais

Contribuição Mensal

Pago	Pendente	A cobrar	Total	% Mensal do Fundo Comum: 0,5352	% Seguro: 0,000000
% Normal: 9,5531	0,0000	90,4469	100,0000	Ideal Pago: 9,5522	
% Antecipado: 0,0000			0,0000	Diferença: -0,0009	

TOTAL 9,5531 0,0000 90,4469 100,0000 **Ideal Devido:** 90,4478 **Valor Contrib. Mensal:** 3.324,82

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	VI. Devido	VI. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer	
000	19244952	220-0	TARIFAS ADMINISTRADORA	01/07/2026	30/06/2026	IMO500	546.486,36	1.366,22	1.366,22	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
000	19170021	037-0	TARIFAS ADMINISTRADORA	24/06/2026	23/06/2026	IMO500	546.486,36	1.366,22	1.366,22	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
028	18749097	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2026	10/06/2026	IMO500	546.486,36	3.324,82	3.324,82	0,00	0,00	0,00	0,5352	0,0000
027	18319595	001-0	RECBTO. PARCELA	11/05/2026	21/05/2026	IMO500	546.486,36	3.324,82	3.407,94	66,50	11,08	0,00	0,5361	-0,0009
026	17090229	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2026	10/04/2026	IMO500	546.486,36	3.324,82	3.325,91	0,00	0,00	0,00	0,5354	-0,0002
025	16235362	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2026	10/03/2026	IMO500	546.486,36	3.324,82	3.324,82	0,00	0,00	0,00	0,5352	0,0000
024	16242643	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2026	10/03/2026	IMO500	546.486,36	3.359,25	3.456,67	67,19	31,35	0,00	0,4339	0,0001
023	14658228	001-0	RECBTO. PARCELA	12/01/2026	12/01/2026	IMO500	546.486,36	3.355,98	3.355,98	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
022	13922387	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2025	10/12/2025	IMO500	546.486,36	3.355,98	3.355,98	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
021	13121451	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2025	10/11/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,75	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
020	12377799	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2025	10/10/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,75	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
019	11663637	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2025	10/09/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,75	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
018	10994276	001-0	RECBTO. PARCELA	11/08/2025	11/08/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,23	0,00	0,00	0,00	0,4337	0,0001
017	10380766	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2025	10/07/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,75	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
016	9759559	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2025	10/06/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,75	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
015	9171261	001-0	RECBTO. PARCELA	12/05/2025	12/05/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,75	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
014	8561244	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2025	10/04/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,75	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
013	7947129	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2025	10/03/2025	IMO500	523.002,50	3.211,75	3.211,75	0,00	0,00	0,00	0,4338	0,0000
012	7394101	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2025	10/02/2025	IMO500	523.002,50	3.211,24	3.211,24	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
011	6812149	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	10/01/2025	IMO500	523.002,50	3.211,24	3.211,24	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
010	6247239	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	10/12/2024	IMO500	523.002,50	3.211,24	3.211,24	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
009	5716799	001-0	RECBTO. PARCELA	11/11/2024	11/11/2024	IMO500	500.000,00	3.070,00	3.070,00	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
008	5242641	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2024	10/10/2024	IMO500	500.000,00	3.070,00	3.070,00	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
007	4780530	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2024	10/09/2024	IMO500	500.000,00	3.070,00	3.070,00	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
006	4397814	001-0	RECBTO. PARCELA	12/08/2024	12/08/2024	IMO500	500.000,00	3.070,00	3.070,00	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
005	4023440	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2024	10/07/2024	IMO500	500.000,00	3.070,00	3.070,00	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
004	3780609	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	10/06/2024	IMO500	500.000,00	3.070,00	3.070,00	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
003	3551158	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2024	10/05/2024	IMO500	500.000,00	3.070,00	3.070,00	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000
002	3441168	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2024	19/04/2024	IMO500	500.000,00	3.070,00	3.140,61	61,40	9,21	0,00	0,1838	0,0000
001	3034889	001-0	RECBTO. PARCELA	11/03/2024	04/03/2024	IMO500	500.000,00	3.070,50	3.070,50	0,00	0,00	0,00	0,1838	0,0000

(*) Movimento não apropriado

TOTAIS 92.272,90 92.524,62 195,09 51,64 0,00 9,5531 -0,0009

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal	
029	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/07/2026	IMO500	546.486,36	3.324,82	0,00	0,00	0,00	0,5352

TOTAIS: 3.324,82 0,5352

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	50.390,95	9,5531
Fundo de Reserva:	1.839,92	0,3528
Taxa de Administração:	37.314,58	7,2665
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	195,09	
Juros:	51,64	
Outros Valores:	0,00	

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	494.284,89	90,4478
Fundo de Reserva:	11.734,21	2,1472
Taxa de Administração:	55.925,36	10,2336
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	0,0000
Juros:	0,00	0,0000
Outros Valores:	0,00	0,0000
Diferença de Parcela:	-5,47	-0,0010

TOTAL 89.792,18 17,1724

TOTAL 561.938,99 102,8276

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 169,00 **Qtde Furo:** 0,00

Resumo Parcelas Pagas

Qtde Total: 028	Em Atraso:	1 a 30 dias: 000	0,0000
		31 a 60 dias: 000	0,0000
		Mais de 60 dias: 000	0,0000
	Qtde Total Atraso:	000	0,0000

Diferença Grupo

Quantidade de Parcelas: 0
Percentual de Diferença: 0

Disponíveis Encer

Posição: **VI. Devolver:** 0 **VI. Devolvido:** 0 **Dt. Devolução:** **Banco Devolução:**

Mensagens

Data **Mensagem**